

## 中部地區土方暫置及去化推動說明會 會議紀錄

壹、時間：115 年 4 月 27 日(星期一)上午 10 時

貳、地點：本署中區都市基礎工程分署 6 樓會議室

參、主持人：蔡署長長展 記錄：黃建智副工程司

肆、出(列)席人員：詳如簽到簿

伍、會議結論：

一、有關中部地區土方暫置及去化推動情形：

(一) 臺中港(南填方區)：

1. 收容時間：預計 115 年 9 月開放。
2. 收容量能：規劃 300 萬立方公尺。
3. 收容土質：B1 至 B6 類土方。
4. 收土費用：公共工程每立方公尺 240 元；非公共工程每立方公尺 450 元。
5. 申請對象：公共工程為工程主辦機關、非公共工程為公務管理機關。
6. 申請機制：參照臺北港公共工程及非公共工程土方規定，請中部縣市政府於 6 月底前公告非公共工程之申請規定，並於 7 月 1 日開始受理申請。

(二) 彰濱崙尾暫置場：

1. 收容時間：預計 115 年 5 月開放。
2. 暫置量能：規劃 144 萬立方公尺(36 公頃)。
3. 收容土質：B1 至 B5 類土方。
4. 收土費用：報院核定後再公告。

5. 申請對象：公共工程為工程主辦機關、非公共工程為公務管理機關。
6. 最終去處銜接：本部協助整地作業，後續移交彰化縣政府經營管理，暫置場銜接經濟部彰濱線西西三區 B 區填海造陸去化，預計 115 年底前開始收容，造地 20 公頃，可收容 90 萬立方公尺，另彰濱線西西三區 C 區部分，請經濟部盡速辦理提早收容營建土方，後續可增加 423 萬立方公尺收容量。

(三) 內政部消防署防災示範公園：

1. 收容時間：預計 115 年 8 月開放。
2. 交換量能：規劃 25 萬立方公尺。
3. 收容土質：B1 至 B4 類土方。
4. 申請對象：中部地區公共工程主辦機關。
5. 申請機制：參照公共工程土方交換機制辦理，由營建剩餘土石方交換平台提出土方交換申請。

二、為協助後續中部地區土方暫置或去化的申請作業，請相關機關後續配合推動事項：

- (一) 為提供相關機關(單位)及業者中部地區土方去化推動情形及申請相關資訊，請本署營管組於營建剩餘土石方資訊服務中心建立專區，持續滾動更新最新資訊，並提供諮詢窗口。
- (二) 為推動臺中港及彰濱暫置場的申請作業，請本署

營管組安排中部地區地方政府觀摩雙北市政府申請推薦民間工程運至臺北港之作業。

- (三) 請評估將五大管線產出土方納入彰濱暫置場提供暫置。
- (四) 彰濱暫置場預定 5 月進行試運轉，請確認收容流程與細節，並視情形增加舉辦說明會。
- (五) 請中部地區地方政府、公(協)會代表協助周知所屬業者，宣導配合決議指示辦理。

三、另為增加土方調度彈性及加速去化效率，有關營建土方臨時暫置機制：

(一) 建築工程異地暫置：

1. 查本部業以 115 年 1 月 28 日台內國字第 1150801127 號函發各地方政府及相關公(協)會配合辦理，經查新北市、桃園市、臺中市、彰化縣、嘉義市、臺南市、澎湖縣、屏東縣等 8 縣市已訂定建築工程異地暫置規定。
2. 在符合都市計畫法臺灣省、各直轄市施行細則或施行自治條例，以及非都市土地使用管制規則下，建築工程得異地暫置於都市計畫區(工業區、農業區、保護區、商業區、住宅區)，及非都市土地(丁種建築用地、礦業用地、窯業用地、林業用地及農牧用地(有條件使用))，應併同納入或修正該工程營建剩餘土石方處理計畫，視為建築施工基地之延

伸，並經地方主管機關核准。

(二) 為擴大暫置量能，本部刻正檢討非都市土地使用管制規則第 6 條修正（草案），新增經行政院核准之重大政策得臨時使用：

1. 本部業於 115 年 4 月 9 日預告「非都市土地使用管制規則第 6 條修正草案」，增訂經行政院核准之重大政策，後續俟法規修正發布後，循程序將營建土方暫置報奉行政院核定為重大政策後，以提供非都市土地臨時暫置營建土方使用。
2. 申請主體為政府機關、公會，各工程主辦(管)機關、不動產、營造、非金屬礦物製品製造業等相關公會，得先行尋覓合適土地提出申請，經地方政府初審並送中央核准後，始得於部分非都市土地申請以臨時性設施進行土方暫置，提升整體工程推動及土方收容效率。

(三) 為協助政府機關及相關公會瞭解後續非都市土地申請與審查流程，請業務單位規劃北、中、南說明會。

四、有關中部地區五大管線工程土方暫置與去化部分，短中長期因應策略：

1. 短期請業者依土地使用管制規定提出土方暫置申請；另請本署中工分署及彰化縣政府

協助先就彰濱暫置場評估提供暫置。

2. 中長期建議各管線公會整合所有管線業者，尋找適當土地，透過非都市土地臨時暫置，並可評估依規定申請用地變更為收容場所，以解決中長期土方去化問題。

五、本部為統一全國營建剩餘土石方處理機制，基於促進資源循環精神，業於 115 年 4 月 20 日召開會議會商環境部、經濟部、農業部、交通部並獲致共識，將推動營建剩餘土石方依「資源回收再利用法」公告為再生利用之再生資源項目，並訂定營建剩餘土石方之清運、貯存方法、設施、再生利用、紀錄及其他應遵行事項之管理辦法。

六、有關土方新制造成工程延宕部分，與會單位建議工程契約展期規定及土方物調部分，經查行政院公共工程委員會業以 115 年 4 月 8 日工程技字第 1150007845 號函及同年 3 月 31 日工程技字第 1150200347 號函釋示在案，將併入本紀錄提供參考。

陸、臨時動議：無

柒、散會(中午 12 點)

## 附錄：出席單位發言摘要(依發言順序呈現)

### 一、臺中市大台中不動產建築開發商業同業公會：

- (一) 土石方經檢驗合格後屬再生的有價資源，在國內需要付錢處理，那可否出口賣到其他國家？
- (二) 現在國內土石方處理需要處理費、運送費、檢驗費等，每立方公尺算下來需要 1 千多餘元消費，對於建案上增加不少成本，間接使房價無法下降。

### 二、中華民國公用瓦斯事業協會：

- (一) 感謝國土署於 115 年 4 月 17 日召開「地方政府核發五大管線土方聯單分工研商會議」，已針對 5 大管線工程的電子聯單核發已有初步共識。
- (二) 惟查彰化縣轄內沒有土資場可以收受第三類的「其他民間工程」土石方，且本公會瓦斯管線業者於臺中市跟彰化縣區域內，配合路權開挖進度，每日僅產出少量土石方，全年度開口合約出土量僅有 2 萬立方，針對現行彰濱暫置場規劃之收容土方類型、車輛規格、進出時間、收土數量等內容，於實務上不利於管線工程土方進場去化，建議研議調整收容規定。
- (三) 管挖的單位都是少量多批的搶修概念在實行，建議過渡期，將有申請合法電子聯單之工程承包商公司土地，可作為工程延伸的臨時暫置。

### 三、臺灣區綜合營造業同業公會：因為今(115)年度營建剩餘土石方全流向管制政策推動，造成營造業工程工期的延誤，該些工程延誤是否有統一讓業者展延工期的規定，土方成本增加部分，於公共工程部分可否有

物價調整的機制。

四、雲林縣不動產建築開發商業同業公會：

(一) 有關簡報第 20 頁的建築工程異地暫置區位及第 21 頁的非都市土地臨時暫置(草案)排除區位部分，有何不同。

(二) 現行部分地方政府就建築工程異地暫置已有訂定甲建及乙建用地可供土方暫置，建議釐清。

五、台北市營建混合物分類處理商業同業公會：有關營建土石方一年產出約 4,000 多萬方，把所有土方當作一致性的管理，反而讓真正需要處理的土方無法有效的處理，建議將土石方分為天然土方跟人造土方分流管理，天然土方可以簡化管理，而人造土方投入更多的處理量能，以減輕去化壓力。

檔 號：

保存年限：

## 行政院公共工程委員會 函

地址：110207 臺北市信義區松仁路3號9樓

承辦人：池祐頤

聯絡電話：02-87897624

傳真：02-87897674

E-mail：chihyui@mail.pcc.gov.tw

受文者：內政部

發文日期：中華民國115年3月31日

發文字號：工程技字第1150200347號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關貴處所提「建請建立營建剩餘土石方情事變更通案處理原則」乙案，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、本會「公共工程採購契約範本」並無規範公共工程產出餘土處理方式(採由廠商價購或編列處理費用)，應依個案工程契約所約定之工作事項辦理，先予敘明。
- 二、對於內政部所訂「營建剩餘土石方清除機具應裝置即時追蹤系統規範」及「公共工程(含公有建築工程)營建剩餘土石方運送證明文件」，屬政府法令之新增或變更。依政府採購法辦理之在建工程，如因而致廠商履約費用增減，或影響進度綱圖要徑作業之進行，無論其餘土係採由廠商「價購」或「編列處理費用」方式處理，得依個案契約約定調整契約價金或核實展延工期。
- 三、至於個案履約費用之增減、工程進度之影響與該政府行為有無因果關係，涉及機關預算之編列、廠商報價(含減價)、契約單價之調整、土石方去化地點之約定等多項因素，應由訂約機關本於權責依事實認定。
- 四、副本抄送行政院各部會行總處、各直轄市政府、各縣市政府及相關產業公會，請協助轉知所屬。

裝

訂

線



正本：屏東縣政府工務處

副本：行政院各部會行總處、各直轄市政府、各縣市政府、中華民國工程技術顧問商  
業同業公會、中華民國全國建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、  
臺灣區綜合營造業同業公會

電 2026/04/01 文  
交 09:24:07 章



裝

訂

線

檔 號：

保存年限：

## 行政院公共工程委員會 函

地址：110207 臺北市信義區松仁路3號9樓

承辦人：池祐頤

聯絡電話：02-87897624

傳真：02-87897674

E-mail：chihyui@mail.pcc.gov.tw

受文者：內政部國土管理署

發文日期：中華民國115年4月8日

發文字號：工程技字第1150007845號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：貴公會函所詢，有關內政部國土管理署實施「營建剩餘土石方產生源及處理地點證明文件及其格式」相關措施，對公共工程工期與成本影響之因應方式一案，復如說明，請查照。

說明：

- 一、復貴公會115年4月1日臺區營銘業字第1150400028號函，及依本會115年3月31日工程技字第1150200347號函(副本諒達)辦理。
- 二、內政部所訂「營建剩餘土石方清除機具應裝置即時追蹤系統規範」及「公共工程(含公有建築工程)營建剩餘土石方運送證明文件」，屬政府法令之新增或變更。依政府採購法辦理之在建工程，如因而致廠商履約費用增減，或影響進度綱圖要徑作業之進行，得依個案契約約定調整契約價金或核實展延工期。
- 三、至於個案履約費用之增減、工程進度之影響與該政府行為有無因果關係，涉及機關預算之編列、廠商報價(含減價)、契約單價之調整、土石方去化地點之約定等多項因素，應由訂約機關本於權責依事實認定。

正本：臺灣區綜合營造業同業公會



裝

訂

線

副本：內政部國土管理署

電 2026/04/08 文  
交 16:15:03 章

裝

訂

線



內政部國土管理署  
中部地區土方暫置及去化推動說明會  
簽到表

- 一、時間：115年4月27日(星期一)上午10時
- 二、地點：內政部國土管理署中區都市基礎工程分署6樓會議室
- 三、主持人：蔡長展署長
- 四、出席人員：

機關/單位名稱(全銜)	職稱	簽名處
內政部國土管理署	署長	蔡長展
	組長	李弘乙
	科長	曾勝昇
	副工程司	黃建智
		林宏名 呂登慶
內政部國土管理署中工分署	分署長	陳俊雄
	副分署長	黃永興
	科長	陳文芳
	科長	張凱文
	科長	王博齊
	主任	李尊謙
	主任工程司	廖峇農

內政部國土管理署中工分署

主任	林穎
幫辦	楊雅雯
主任	施乃平
主任	洪崇斌
主任	陳政汝
主任	蔡威志
主任	謝錫
主任	陳順春
主任	陳以亭
主任	黃文剛
副署長	郭秋諒

內政部國土管理署  
下水道工程分署

第5隊

主任	王華平
主任	江耿賢
助	魏錫甲
隊長	林南宏
副隊長	吳仲廷
主任	陳俊岳

內政部國土管理署  
中部地區土方暫置及去化推動說明會  
簽到表

機關/單位名稱(全銜)	職稱	姓名	簽名處
臺中市豐洲堤防公有土石方資源堆置處理場	副場長	陳圳璿	陳圳璿
六合工程開發有限公司	員工	林恩圻	林恩圻
寶仁土石開發股份有限公司	負責人	鍾書胤	
台灣懷霖工業股份有限公司	董事	劉明勝	劉明勝
台灣懷霖工業股份有限公司	經理	羅方旭	羅方旭
永可信工程有限公司	行政	林憶歆	林憶歆
中興工程顧問股份有限公司	工程師	黃奇宗	黃奇宗
中興工程顧問股份有限公司	規劃師	蕭惠珊	蕭惠珊
中興工程顧問股份有限公司	計畫副經理	劉信宏	劉信宏
中華工程	副所長	林哲璋	林哲璋
名家建設有限公司	總經理	林建璋	林建璋
明匠工程有限公司	老闆	汪明雄	
璟德建設股份有限公司	董事長	陳永耀	
磐鴻有限公司	經理	蔡怡凱	
陸誠預拌混凝土有限公司	行政	黃仲德	

內政部國土管理署  
中部地區土方暫置及去化推動說明會  
簽到表

機關/單位名稱(全銜)	職稱	姓名	簽名處
加正資源回收有限公司	負責人	廖祿常	廖祿常
大盛環保股份有限公司	副理	陳俊憲	陳俊憲
詠源環保工程有限公司	行政	楊淳惠	楊淳惠
強琳環保工程有限公司	行政人員	蕭秀玲	蕭秀玲
瑞壕環保工程有限公司	內勤	賴珮榛	賴珮榛
瑞壕環保工程有限公司	內勤	賴麗如	賴麗如
總茂環保股份有限公司	負責人	陳顯章	徐美蓮代
總茂環保股份有限公司	一般職員	張淨婷	
東億環保實業有限公司	總經理	賴宗成	賴宗成
東億環保實業有限公司	經理	蔡承軒	蔡承軒
英銓實業有限公司	無	王雅惠	王雅惠
英銓實業有限公司	助理	薛嘉雯	薛嘉雯
麗榮實業有限公司	行政	陳宣蓉	陳宣蓉

內政部國土管理署  
中部地區土方暫置及去化推動說明會  
簽到表

機關/單位名稱(全銜)	職稱	姓名	簽名處
彰化不動產建築開發商業同業公會	理事	王韋彭	王韋彭
彰化不動產建築開發商業同業公會	秘書長	王惠嫩	王惠嫩
雲林縣土木包工商業同業公會	總幹事	張倚齡	張倚齡
雲林縣土木包工商業同業公會	理事長	莊鐘亮	
雲林縣不動產建築開發商業同業公會	秘書長	周宗正	周宗正
雲林縣不動產建築開發商業同業公會	理事長	龔坤奇	龔坤奇
南投縣不動產建築開發商業同業公會	秘書長	曾麗絹	曾麗絹
南投縣不動產建築開發商業同業公會	榮譽理事長	陳明賢	
台中市土石方公會	秘書長	阮啓平	阮啓平
台灣區水管工程工業同業公會	副理事長	張廖貴盛	
台灣區水管工程工業同業公會	總幹事	郭哲安	
台灣區氣體導管公會	顧問	何景傳	何景傳
台灣區電氣工程工業同業公會	理事	蔡仲凱	蔡仲凱
臺中市大台中不動產建築開發商業同業公會	理事長	蕭成忠	
臺中市大台中不動產建築開發商業同業公會	常務理事	蔡振偉	

臺中市大台中不動產建築開發商業同業公會	名譽理事長	王至亮	王至亮
臺中市不動產建築開發商業同業公會	秘書長	廖心如	廖心如
臺北市營建混合物分類處理商業同業公會	秘書長	張傑	張傑
臺灣區綜合營造業同業公會	監事	詹英弘	詹英弘
臺灣區綜合營造業同業公會	秘書	何倚慧	何倚慧
欣中天然氣公司	科長	陳煥堂	陳煥堂

其啟事

工務員 李冠頌 李冠頌

內政部國土管理署  
中部地區土方暫置及去化推動說明會  
簽到表

機關/單位名稱(全銜)	職稱	姓名	簽名處
中華民國公用瓦斯事業協會	秘書長	林正廷	林正廷
中華民國公用瓦斯事業協會	組長	劉龍生	劉龍生
欣林天然氣股份有限公司	工務部經理	祁志華	祁志華
欣林天然氣股份有限公司	外管組組長	洪志政	洪志政
欣雲天然氣股份有公司	組長	陳正諭	陳正諭
欣彰天然氣股份有限公司	副總經理	吳凱培	吳凱培
欣彰天然氣股份有限公司	組長	陳敬欣	陳敬欣
欣嘉石油氣公司	管理部經理	饒廣衡	饒廣衡
欣嘉石油氣公司	工務組長	林俊宏	
中華電信台中營運處	高級工程師	林載偉	林載偉
中華電信彰化營運處	高級工程師	胡耿豪	胡耿豪
中華電信彰化營運處	工程師	吳仁宏	吳仁宏
遠傳電信股份有限公司	資深工程師	林貴登	林貴登
豐盟有線電視	工程師	鍾一慶	鍾一慶
豐盟有線電視	工程師	廖子程	廖子程
新頻道有線電視股份有限公司	組長	許錦能	許錦能

彰化縣政府	業務人員	曾凱弘	曾凱弘
南投縣政府建設處	科長	黃乙穎	黃乙穎
南投縣政府建設處	技正	郭鳳玉	
臺中市政府都市發展局	專門委員	賴祐成	賴祐成
臺中市政府都市發展局	副總工程司	賴宗達	賴宗達
臺中市政府都市發展局	正工程司	趙崇鈺	趙崇鈺
雲林縣政府水利處	科長	洪麗騏	洪麗騏
雲林縣政府		陳孟杰	陳孟杰

經濟部國營局

組長

林世敏

=

陳又學

技正

蕭世宏

鹿谷鄉公所

邱石祥

國營局台中分局

科長

陳富翔

內政部國土管理署  
中部地區土方暫置及去化推動說明會  
簽到表

機關/單位名稱(全銜)	職稱	姓名	簽名處
臺灣港務股份有限公司總公司工程處	資深副處長	鄭志宏	鄭志宏
臺灣港務股份有限公司臺中港務分公司	督導	楊志斌	楊志斌
臺灣港務股份有限公司臺中港務分公司	工程師	葉書榕	葉書榕
臺灣港務股份有限公司臺中港務分公司	工程師	呂習堯	呂習堯
經濟部彰濱產業園區服務中心	組長	高肇勳	高肇勳
經濟部彰濱產業園區服務中心	組員	范立仁	范立仁
經濟部彰濱產業園區服務中心	副主任	張瑞肯	張瑞肯
經濟部彰濱產業園區服務中心	組長	李芳林	李芳林
公平交易委員會	專員	李唐聿	李唐聿
國家科學及技術委員會中部科學園區管理局	技正	蔡豐吉	蔡豐吉
國家科學及技術委員會中部科學園區管理局	技士	林縈	林縈
國家科學及技術委員會中部科學園區管理局	技士	劉彥聖	劉彥聖
苗栗縣政府水利處	科長	劉森華	劉森華
苗栗縣政府水利處	技士	林亮宇	林亮宇
彰化縣政府	書記	林姍庭	

內政部國土管理署  
中部地區土方暫置及去化推動說明會  
簽到表

機關/單位名稱(全銜)	職稱	姓名	簽名處
臺灣港務股份有限公司總公司工程處	資深副處長	鄭志宏	
臺灣港務股份有限公司臺中港務分公司	督導	楊志斌	
臺灣港務股份有限公司臺中港務分公司	工程師	葉書榕	
臺灣港務股份有限公司臺中港務分公司	工程師	呂習堯	
經濟部彰濱產業園區服務中心	組長	高肇勳	
經濟部彰濱產業園區服務中心	組員	范立仁	
經濟部彰濱產業園區服務中心	副主任	張瑞肯	
經濟部彰濱產業園區服務中心	組長	李芳林	
公平交易委員會	專員	李唐聿	
國家科學及技術委員會中部科學園區管理局	技正	蔡豐吉	
國家科學及技術委員會中部科學園區管理局	技士	林紫	
國家科學及技術委員會中部科學園區管理局	技士	劉彥聖	
苗栗縣政府水利處	科長	劉森華	
苗栗縣政府水利處	技士	林亮宇	
彰化縣政府	書記	林姁庭	林姁庭
經濟部地礦中心	技士	蔡平鈞	蔡平鈞

內政部國土管理署  
中部地區土方暫置及去化推動說明會  
簽到表

機關/單位名稱(全銜)	職稱	姓名	簽名處
彰化不動產建築開發商業同業公會	理事	王韋彭	
彰化不動產建築開發商業同業公會	秘書長	王惠嫻	
雲林縣土木包工商業同業公會	總幹事	張倚齡	
雲林縣土木包工商業同業公會	理事長	莊鐘亮	
雲林縣不動產建築開發商業同業公會	秘書長	周宗正	
雲林縣不動產建築開發商業同業公會	理事長	龔坤奇	
南投縣不動產建築開發商業同業公會	秘書長	曾麗絹	
南投縣不動產建築開發商業同業公會	榮譽理事長	陳明賢	
台中市土石方公會	秘書長	阮啓平	
台灣區水管工程工業同業公會	副理事長	張廖貴盛	張廖貴盛
台灣區水管工程工業同業公會	總幹事	郭哲安	郭哲安
台灣區氣體導管公會	顧問	何景傳	
台灣區電氣工程工業同業公會	理事	蔡仲凱	
臺中市大台中不動產建築開發商業同業公會	理事長	蕭成忠	蕭成忠
臺中市大台中不動產建築開發商業同業公會	常務理事	蔡振偉	蔡振偉

彰化縣政府	業務人員	曾凱弘	曾凱弘
南投縣政府建設處	科長	黃乙穎	
南投縣政府建設處	技正	郭鳳玉	
臺中市政府都市發展局	專門委員	賴祐成	
臺中市政府都市發展局	副總工程司	賴宗達	
臺中市政府都市發展局	正工程司	趙崇鈺	
雲林縣政府水利處	科長	洪麗騏	



內政部國土管理署  
中部地區土方暫置及去化推動說明會  
簽到表(現場臨時報名)

機關/單位名稱(全銜)	職稱	姓名	簽名處
德茂環保股份有限公司	行政助理	張清婷	張清婷
陸誠福洋行有限公司	行政	黃仲佳	黃仲佳
日東營造	工務	廖文如	廖文如
明匠工程		江明如	江明如
慈鴻有限公司	經理	蔡怡宏	

內政部國土管理署  
中部地區土方暫置及去化推動說明會  
簽到表(現場臨時報名)

機關/單位名稱(全銜)	職稱	姓名	簽名處
森聯營造工程股份有限公司		張國青	張國青
"		張國林	張國林
訊銘建設股份有限公司		陳坤	陳坤
:		黃國石	黃國石